



# Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA-UMBRIA  
FIRENZE

## UFFICIO 2 TECNICO I VERBALE DI GARA UFFICIOSA

L'anno 2014 il giorno 29 (ventinove) nel mese di Settembre alle ore 11.00 circa in una sala del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per Toscana ed Umbria sede di Firenze.

### PREMESSO CHE

-con lettera di invito del giorno 18 (diciotto) Settembre 2014 prot. n. 5742 è stata indetta per il giorno 26 (ventisei) Settembre 2014 una gara ufficiosa ai sensi dello art. 122 (comma 7) del nuovo codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e succ. mod. e int. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria alla Centrale Termica dell'Istituto Penitenziario Minorile di Firenze – Meucci – Progetto esecutivo - (Perizia n. 13592).  
**Importo complessivo appalto € 199.948,36** di cui € 9.201,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori e € 190.747,04 per lavori soggetti a ribasso;  
- alla predetta gara sono state invitate, con fax., prot. n. 5792 in data 18.09.2014, n° 7 imprese e precisamente in ordine alfabetico:

ARTIM	FIRENZE
BRUSCO E PUGGELLI	SIGNA
GHIORI S.A.S.	CALENZANO
HEATING SYSTEM S.R.L.	FIRENZE
LATTANZI S.R.L.	ROMA
MANNELLI S.P.A.	PONTASSIEVE
SIRAM S.P.A.	MILANO

-risultano pervenute nei termini previsti dalla suddetta nota – ore 12 del giorno 25 (venticinque) mese Settembre anno 2014 - il plico dei seguenti concorrenti:

- 1) ARTIM – FIRENZE - ricevuta il giorno 24.09.2014 alle ore 12.30.
- 2) HEATING SYSTEM S.R.L. - FIRENZE - ricevuta il giorno 25.09.2014 alle ore 11.15;
- 3) BRUSCO E PUGGELLI – SIGNA - ricevuta il giorno 25.09.2014 alle ore 11.30.

**Per motivi di Ufficio la gara viene effettuata in data odierna.**

All'ora suindicata il Presidente, Ing. Francesco BONANNO – Ingegnere Responsabile della Sezione Firenze II, alla presenza dei testimoni: Funzionario Tecnico Geom. Francesco Saverio MARINO e Assistente Tecnico Elisabetta NATI dichiara aperta regolarmente la gara.

Fatta rilevare l'integrità delle buste consegnate a mano, ne inizia l'apertura, pervenendo a quanto di seguito riportato:

- 1) ARTIM – FIRENZE esaminati i documenti amministrativi viene richiesta la regolarizzazione della polizza fideiussoria, mancante di autentica notarile, per essere ammessa alla fase successiva della gara come da nota n. 5989 del 29.09.2014 che si allega;
- 2) HEATING SYSTEM S.R.L. - FIRENZE - esaminati i documenti amministrativi viene ammessa alla fase successiva della gara;

3) **BRUSCO E PUGGELLI - SIGNA** - esaminati i documenti amministrativi viene ammessa alla fase successiva della gara;

Il Presidente decide di rimandare alle ore 12.30 del 30.09.2014 l'apertura delle offerte.

Il giorno 30.09.2014 alle ore 12.30 il Presidente, pervenuto quanto richiesto con nota n. 5989 del 29.09.2014 riapre la seduta di gara.

Il Presidente procede quindi alla lettura delle offerte economiche delle ditte ammesse in gara e ne dà lettura:

- 1) **ARTIM** ribasso del 30,752%;
- 2) **HEATING SYSTEM S.R.L.** ribasso del 27,80%;
- 3) **BRUSCO E PUGGELLI** ribasso del 26,85%;

### IL PRESIDENTE

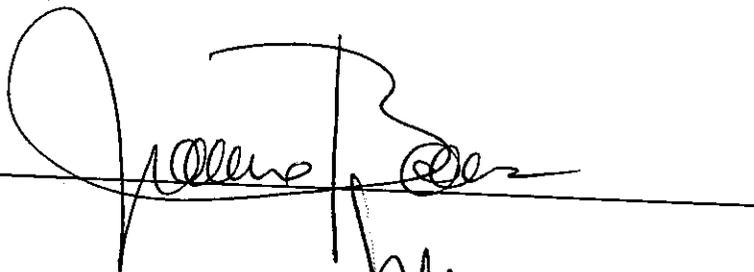
pertanto, secondo quanto previsto dall' art. 122 (comma 7) del D. Lgs 163/06, dichiara aggiudicati i lavori all'**ARTIM Società Consortile Cooperativa - Via Reginaldo Giuliani, 100 - FIRENZE** - partita IVA **04584530481** - tel. 0554368946, con un ribasso del **30,752%** e pertanto, per un importo complessivo di **€ 141.289,83** di cui **€ 9.201,32** per oneri della sicurezza salva la superiore approvazione definitiva.

L'impresa aggiudicataria ha fatto riserva di subappalto secondo legge.

Del che è stato redatto il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**

(Ing. Francesco BONANNO)

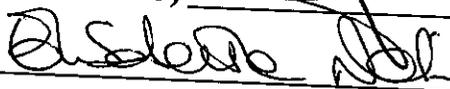


**I TESTIMONI**

(Funzionario Tecnico Saverio Francesco MARINO)



(Assistente Tecnico Elisabetta NATI)





## **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA-UMBRIA  
FIRENZE

### **UFFICIO 2 TECNICO I VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

L'anno 2014 il giorno 25 (venticinque) nel mese di Novembre alle ore 10.00 circa in una sala del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per Toscana ed Umbria sede di Firenze.

#### **PREMESSO CHE**

-con lettera di invito del giorno 06 (sei) Novembre 2014 prot. n. 6944 è stata indetta per il giorno **25 (venticinque) Novembre 2014** una gara ufficiosa ai sensi dello art. 125 (comma 8) del nuovo codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e succ. mod. e int. per l'affidamento dei lavori di sostituzione infissi sulla facciata principale del fabbricato in uso all'Agenzia delle Dogane di Livorno – Opere a carico della Agenzia delle Dogane - (**Perizia n. 13610**).

**Importo complessivo appalto € 182.285,42** di cui **€ 19.610,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori e **€ 162.675,42** per lavori soggetti a ribasso;

- alla predetta gara sono state invitate, con raccomandata A.R. prot. n. 6944 in data 06.11.2014, n° **10** imprese e precisamente in ordine alfabetico:

<b>BETTINI S.R.L.</b>	<b>FIRENZE</b>
<b>BORGHINI &amp; CINOTTI S.N.C.</b>	<b>EMPOLI (FI)</b>
<b>C.R.C. S.R.L.</b>	<b>FIRENZE</b>
<b>CO.FA.M. S.R.L.</b>	<b>ROMA</b>
<b>ENGINEERING COSTRUZIONI EMPOLI LUCE S.R.L.</b>	<b>EMPOLI (FI)</b>
<b>FIRMA S.R.L.</b>	<b>FIRENZE</b>
<b>IRECO S.R.L.</b>	<b>LASTRA A SIGNA (FI)</b>
<b>PANCANI STRADE S.R.L.</b>	<b>SIGNA (FI)</b>
<b>NUOVA EDILIZIA</b>	<b>PISTOIA</b>
<b>S.I.R.E. S.P.A.</b>	<b>FIRENZE</b>
<b>TECNO COSTRUZIONI ZELLA S.R.L.</b>	<b>PRATO</b>

-risultano pervenute nei termini previsti dalla suddetta nota – ore 12 del giorno 24 (ventiquattro) mese Novembre anno 2014 - il plico dei seguenti concorrenti:

- 1) **CO.FA.M. S.R.L. - ROMA** - ricevuta il giorno 24.11.2014 alle ore 09.30.
- 2) **FLR.MA. - FIRENZE** - ricevuta il giorno 19. 11.2014 alle ore 11.20 – RP 05229455753-4.
- 3) **IRECO S.R.L. - FIRENZE** - ricevuta il giorno 20. 11.2014 alle ore 10.30 – RP 05221771692-2.

L'Impresa **BETTINI S.R.L.** con sede in Firenze con fax in data 12.11.2014 ha comunicato di non poter partecipare alla gara.

L'Impresa **TECNO COSTRUZIONI ZELLA S.R.L.** con sede in Prato con nota in data 12.11.2014 ha comunicato di non poter partecipare alla gara.

L'Impresa **C.R.C.** con sede in Firenze con nota in data 13.11.2014 ha comunicato di non poter partecipare alla gara.

L'Impresa **BORGHINI E CINOTTI S.R.L.** con sede in Empoli (FI) con fax in data 24.11.2014 ha comunicato di non poter partecipare alla gara.

**L'Impresa ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. con sede in Empoli (FI) con fax in data 24.11.2014 ha comunicato di non poter partecipare alla gara.**

All'ora suindicata il Presidente, Ing. Francesco BONANNO – Ingegnere Responsabile della Sezione Firenze II, alla presenza dei testimoni: Addetto Amministrativo Claudio GLORIATI e Assistente Tecnico Elisabetta NATI dichiara aperta regolarmente la gara.

Fatta rilevare l'integrità delle buste, ne inizia l'apertura, pervenendo a quanto di seguito riportato:

- 1) **CO.FA.M. S.R.L. – ROMA** esaminati i documenti amministrativi viene richiesta la regolarizzazione della polizza fideiussoria, mancante di autentica notarile, per essere ammessa alla fase successiva della gara come da mail del 25.11.2014 che si allega;
- 2) **FI.R.MA. - FIRENZE** esaminati i documenti amministrativi viene ammessa alla fase successiva della gara;
- 3) **IRECO S.R.L. - FIRENZE** esaminati i documenti amministrativi viene ammessa alla fase successiva della gara;

**Il Presidente decide di rimandare al giorno 27.11.2014 l'apertura delle offerte.**

**Il giorno 27.11.2014 alle ore 12.00 il Presidente, pervenuto quanto richiesto con mail del 25.11.2014 riapre la seduta di gara.**

Il Presidente procede quindi alla lettura delle offerte economiche delle ditte ammesse in gara e ne dà lettura:

- 1) **CO.FA.M. S.R.L. - ROMA** ribasso del 41,666%;
- 2) **FI.R.MA. - FIRENZE** ribasso del 16,94%;
- 3) **IRECO S.R.L. - FIRENZE** ribasso del 33,19%.

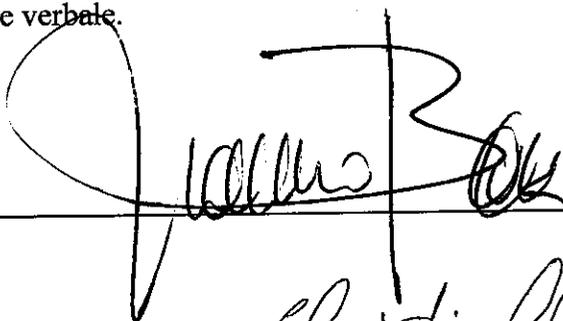
## **IL PRESIDENTE**

pertanto, secondo quanto previsto dall' art. 125 (comma 8) del D. Lgs 163/06, dichiara aggiudicati i lavori all'impresa **CO.FA.M. - Via dei Marruccini, 56 - ROMA – partita IVA 08575211001 – tel. 064465286**, con un ribasso del **41,666 %** e pertanto, per un importo complessivo di **€ 114.505,08** di cui **€ 19.610,00** per oneri della sicurezza salva la superiore approvazione definitiva.  
L'impresa aggiudicataria ha fatto riserva di subappalto secondo legge.

Del che è stato redatto il presente verbale.

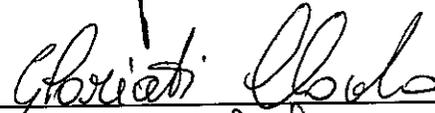
**IL PRESIDENTE**

(Ing. Francesco BONANNO)

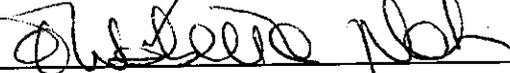


**I TESTIMONI**

(Addetto Amministrativo Claudio GLORIATI)



(Assistente Tecnico Elisabetta NATI)





## *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA-UMBRIA  
FIRENZE

### UFFICIO 2 TECNICO I VERBALE DI GARA UFFICIOSA

L'anno 2014 il giorno 13 (tredici) nel mese di Novembre alle ore 10.00 circa in una sala del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per Toscana ed Umbria sede di Firenze.

#### PREMESSO CHE

-con lettera di invito del giorno 29 (ventinove) Ottobre 2014 prot. n. 6690 è stata indetta per il giorno **13 (tredici) Novembre 2014** una gara ufficiosa ai sensi dello art. 125 (comma 8) del nuovo codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e succ. mod. e int. per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, risanamento ed adeguamento impiantistico del fabbricato in uso all'Agenzia delle Dogane sito in Portoferraio (LI) - (**Perizia n. 13597**).

**Importo complessivo appalto € 44.613,72** di cui **€ 9.674,52** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori e **€ 34.939,20** per lavori soggetti a ribasso;

- alla predetta gara sono state invitate, con raccomandata A.R. prot. n. 6690 in data 29.10.2014, n° 5 imprese e precisamente in ordine alfabetico:

<b>BORGHINI &amp; CINOTTI S.R.L.</b>	<b>EMPOLI (FI)</b>
<b>CONSORZIO BCE</b>	<b>EMPOLI (FI)</b>
<b>ELMAS S.R.L.</b>	<b>EMPOLI (FI)</b>
<b>EMPOLI LUCE S.R.L.</b>	<b>EMPOLI (FI)</b>
<b>MINOCCI S.R.L.</b>	<b>GROSSETO</b>

-risultano pervenute nei termini previsti dalla suddetta nota – ore 12 del giorno 12 (dodici) mese Novembre anno 2014 - il plico dei seguenti concorrenti:

- 1) **ELMAS S.R.L. - EMPOLI (FI) - ricevuta il giorno 10.11.2014 alle ore 10.15 – RV 05611515541-9.**
- 2) **EMPOLI LUCE S.R.L. - EMPOLI (FI) - ricevuta il giorno 11.11.2014 alle ore 10.00 – RV 05611759845-5.**

**L'impresa BORGHINI & CINOTTI S.N.C. di Empoli (FI) con fax, in data 11.11.2014, ringraziando per l'invito comunica di non poter partecipare alla gara;**

**Il CONSORZIO BCE di Empoli (FI) con fax, in data 12.11.2014, ringraziando per l'invito comunica di non poter partecipare alla gara;**

**L'Impresa MINOCCI S.R.L. di GROSSETO con fax, in data 12.11.2014, ringraziando per l'invito comunica di non poter partecipare alla gara;**

All'ora suindicata il Presidente, Ing. Francesco BONANNO – Ingegnere Responsabile della Sezione Firenze II, alla presenza dei testimoni: Addetto Amministrativo Claudio Glorati e Assistente Tecnico Elisabetta NATI dichiara aperta regolarmente la gara.

Fatta rilevare l'integrità delle buste consegnate a mano, ne inizia l'apertura, pervenendo a quanto di seguito riportato:

1) **ELMAS S.R.L. - EMPOLI** esaminati i documenti amministrativi viene richiesta la regolarizzazione della polizza fideiussoria, mancante di autentica notarile, per essere ammessa alla fase successiva della gara come mail del 13.11.2014 che si allega;

2) **ENGINEERING COSTRUZIONI EMPOLI LUCE S.R.L. - EMPOLI** - esaminati i documenti amministrativi viene ammessa alla fase successiva della gara;

Il Presidente decide di rimandare alle ore 12.30 del 20.11.2014 l'apertura delle offerte.

**Il giorno 20.11.2014 alle ore 12.30 il Presidente, pervenuto quanto richiesto con mail del 17.11.2014 riapre la seduta di gara.**

Il Presidente procede quindi alla lettura delle offerte economiche delle ditte ammesse in gara e ne dà lettura:

1) **ELMAS S.R.L.** ribasso del 7,30%;

2) **ENGINEERING COSTRUZIONI EMPOLI LUCE S.R.L.** ribasso del 8,10%;

### IL PRESIDENTE

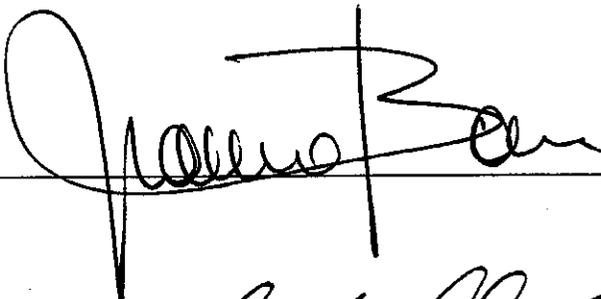
pertanto, secondo quanto previsto dall' art. 125 (comma 8) del D. Lgs 163/06, dichiara aggiudicati i lavori all'Impresa **ENGINEERING COSTRUZIONI EMPOLI LUCE S.R.L. - Via G. di Vittorio, 51/a - Empoli (FI)** – partita IVA **03692370483** – tel. 0571930154, con un ribasso del **8,10%** e pertanto, per un importo complessivo di € **41.783,65** di cui € **9.674,52** per oneri della sicurezza salva la superiore approvazione definitiva.

L'impresa aggiudicataria ha fatto riserva di subappalto secondo legge.

Del che è stato redatto il presente verbale.

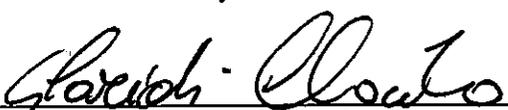
IL PRESIDENTE

(Ing. Francesco BONANNO)



I TESTIMONI

(Addetto Amministrativo Claudio Glorati)



(Assistente Tecnico Elisabetta NATI)

